



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-09/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.09.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № ████████, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						22 067,14
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,60	58,32	9	524,88
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	4,50	16,92	9	152,28
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	9	61,05
Влажная уборка стен		м2	152,00	3,01	457,52	1	457,52
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,48	450,07	9	4 050,61
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,60	1 094,76	1	1 094,76
Мытье окон		м2	65,52	50,24	3 291,72	1	3 291,72
Обметание пыли с потолков		м2	304,10	2,07	629,49	1	629,49
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	22	681,12
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	23,60	94,40	22	2 076,80
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	1,00	525,78	525,78	1	525,78
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,22	14,30	22	314,60
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,26	11,44	22	251,68
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	0,33	128,70	22	2 831,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов летний перид (зеленая зона)		м2	580,00	0,27	156,60	13	2 035,80
Уборка газонов летний перид (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,27	129,60	13	1 684,80
Уборка контейнерной площадки		м2	4,00	7,93	31,72	22	697,84
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	28,00	0,51	14,28	22	314,16
Утилизация строительного мусора		т	0,08	1 951,52	156,12	1	156,12

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					6 064,67
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН по кв. 5/9)		мп	5,17	981,76	985,04	6 064,67
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					831,33
Установка таблички (1 под.)		шт	1,00	283,65	547,68	831,33

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,590	3,44	13 039,63
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,600	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,302	31,01	257,45
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,302	17,52	145,45
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 094,000	2,77	3 030,38
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	929,14	929,14
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,590	2,01	7 619,09
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,590	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

56 663,19

- Всего за период с **01.09.2022г.** по **30.09.2022г.** выполнено работ на общую сумму **56 663,19** (Пятьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят три рубля 19 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52